

Renovering av din bostad

Renovering av din bostad

Renovering av din bostad kräver ett godkännande av Brf Snödroppsgränd 2 för att säkerställa att inga skador uppkommer på fastigheten och att infästning sker på ett säkert sätt. Viktigt att tänka på är att om du utför några ändringar under garantitiden (de första två åren från det att huset är färdigt byggt) kommer garantin att falla bort.

Så här går du tillväga:

1. **Kontakta den konstruktör** du vill använda dig av. De gör då ett besök och ger dig ett förslag på hur utförandet skall ske. Be sedan om ritningen på utförandet från konstruktören som du skickar in till styrelsen i samband med ansökan om godkännande.
2. **Ansök** hos styrelsen om tillstånd att utföra renoveringen, bilägg underskriven ansvarsförbindelse för utförandet (se separat bilaga). Bilägg även ritning över hantverkarens planerade arbete. **Arbetet får inte påbörjas innan du fått tillstånd.**
3. **Ansvarsförbindelse** skall skrivas under av bostadsrättsinnehavaren och skickas in till Brf Snödroppsgränd 2 innan renovering för godkännande.

Att tänka på:

- Utförs någon renovering under de första två åren efter slutbesiktningen kommer tvåårsgarantin på utfört arbete att falla bort.
- Läs noga igenom ansvarsförbindelsen.
- Vid eventuell överlåtelse av bostaden är det din skyldighet att informera den nye ägaren om att villkoren i ansvarsförbindelsen gäller.

Ansökan om renovering av bostad

Lägenhetsnummer: _____

Namn: _____

Adress: Snödroppsgränd _____ Lägenhetsnummer: _____

Vi vill renovera: kök badrum golv annan del

Vi har tagit del av att renoveringen ej får påbörjas förrän bostadsrättsföreningen godkänt detta och vi förbinder oss att följa det.

Ritning över hantverkarens planerade arbete är bifogad

Ort och datum

Bostadsrättsinnehavare:

Underskrift

Styrelsen

Underskrift av två ledamöter: